

ANSÖKAN
OM ANDRAHANDSUTHYRNING

Lägenhetsnr: _____

Förstahands- hyresgäst (er) (sökande)	Namn:		Person/Orgnr:	
	Namn:		Person/Orgnr:	
	E-postadress:	Mobiltelefon:	Övrig telefon:	
	Adress under uthyrningen:	Postnr:	Ort:	
Lägenhetens adress m.m.	Gatuadress:		Postnr:	
	Lägenhetstyp (antal rum och kök/kv):		Trappor:	Area (ca) i m ² :
Ansökan	Jag/vi ansöker härmed om att få hyra ut min/vår lägenhet i andra hand till nedan föreslagen			
Skälen för ansökan	hyresgäst under tiden fr. o. m.: _____ t.o.m. _____ Skälen för ansökan är: <input type="checkbox"/> Kopia av upprättat hyresavtal med den föreslagna andrahandshyresgästen bifogas (obligatoriskt).			
Fullmakt	Fullmakt för _____ att företräda mig/oss i alla ärenden beträffande lägenheten bifogas i original. Bifogas som bilaga <input type="checkbox"/>			
Upplysningar	För att få hyra ut sin lägenhet i andra hand krävs samtycke från hyresvärden. Handläggningstiden är cirka fyra veckor från det att en komplett ansökan kommit in till hyresvärden. Andrahandsuthyrning medges normalt för högst 6 månader (med möjlighet till ytterligare 6 månaders förlängning) per ansökningstillfälle. Bifalls ansökan kan hyresvärden kräva att ett skriftligt avtal om rätt till andrahandsuthyrning upprättas mellan hyresvärden och hyresgästen. Avslår hyresvärden ansökan, har hyresgästen möjlighet att hos hyresnämnden ansöka om tillstånd till andrahandsuthyrningen. Uthyrning i andra hand utan samtycke från hyresvärden eller tillstånd från hyresnämnden kan utgöra grund för uppsägning. Detsamma gäller om samtycke eller tillstånd grundats på oriktiga uppgifter. Av Fastighetsägarnas broschyr "Att tänka på vid andrahandsuthyrning" och "Riktlinjer för andrahandsuthyrning" framgår att hyresgästen efter beslut av hyresnämnden kan bli återbetalningsskyldig gentemot andrahandshyresgästen, om överhyra tas ut. Broschyerna finns tillgängliga på www.fastighetsagarna.se . Om den föreslagna andrahandshyresgästen vill lämna referenser till stöd för ansökan, kan rutan för "annan handling" under avsnittet "Handlingar till stöd för ansökan" kryssas i och referenslista bifogas.			
Underskrift	Jag/vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är riktiga			
	Ort/datum:		Ort/Datum	
	Förstahandshyresgäst:		Andrahandshyresgäst:	
	Namnförtydligande:		Namnförtydligande:	
	Förstahandshyresgäst:		Andrahandshyresgäst:	
Namnförtydligande:		Namnförtydligande:		